

## **RAPORT**

### **podsumowujący przebieg konsultacji społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stanisławowo w gminie Pomiechówek sporządzanego na podstawie Uchwały Nr XIII/94/2025 Rady Gminy Pomiechówek z dnia 29 maja 2025 r.**

Na podstawie art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) w dniach od 9 kwietnia 2026 r. do 8 maja 2026 r. przeprowadzono konsultacje społeczne projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stanisławowo w gminie Pomiechówek.

Ogłoszenie Wójta Gminy Pomiechówek z dnia 7 kwietnia 2026 r. o przeprowadzeniu konsultacji społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zamieszczono:

- 1) na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Pomiechówek;
- 2) na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Pomiechówek;
- 3) na stronie internetowej Urzędu Gminy Pomiechówek;
- 4) w prasie w dzienniku internetowym - Wirtualny Nowy Dwór na stronie <https://wirtualnynowydwor.pl/>;  
(Wirtualny Nowy Dwór posiada wpis do rejestru dzienników w Sądzie Okręgowym Warszawa – Praga pod nr Pr 3280).

Ogłoszenie przekazano w dniu 8 kwietnia 2026 r. sołtysowi wsi Stanisławowo.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został udostępniony w terminie trwania konsultacji społecznych:

- 1) w siedzibie Urzędu Gminy Pomiechówek przy ul. Szkolnej 1a w godzinach urzędowania;
- 2) w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Pomiechówek pod adresem <https://pomiechówek.bip.net.pl/> w zakładce Ogłoszenia/Obwieszczenia;
- 3) w Systemie Informacji Przestrzennej Urzędu Gminy Pomiechówek pod adresem: <https://pomiechówek.e-mapa.net/wykazplanow/> w zakładce Opracowywane akty planowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 8i ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym udział interesariuszy zapewniono poprzez następujące formy konsultacji społecznych:

- 1) zbieranie uwag w terminie od dnia 9 kwietnia 2026 r. do dnia 8 maja 2026 r. na formularzu pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego:
  - w postaci papierowej w siedzibie Urzędu Gminy Pomiechówek
  - w postaci elektronicznej:
    - za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres: [urząd@pomiechówek.pl](mailto:urząd@pomiechówek.pl),
    - na adres skrzynki podawczej ePUAP: /k806oe2kgc/SkrytkaESP,
    - za pomocą adresu do e-Doręczeń: AE:PL-53528-28600-EVTCV-25.;

- 2) spotkanie otwarte, które odbyło się dnia 17 kwietnia 2026 r. o godz. 13:40 w Centrum Integracji Społecznej w Pomiechówku przy ul. Nasielskiej 4;
- 3) punkt konsultacyjny, który odbył się dnia 24 kwietnia 2026 r. w godzinach od 13:30 do 14:30 w siedzibie Urzędu Gminy Pomiechówek przy ul. Szkolnej 1a.

Jednocześnie na podstawie art. 39 ust. 1 i art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2024 r. poz. 1112 ze zmianami), w związku z postępowaniem w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko interesariusze mogli składać do uwagi do prognozy oddziaływania na środowisko w formie pisemnej, ustnie do protokołu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym do dnia 8 maja 2026 r.

W wyniku konsultacji społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko:

- 1) w wyznaczonym terminie do zbierania uwag:
  - wpłynęło 1 pismo zawierające 1 uwagę do projektu planu miejscowego,
  - do prognozy oddziaływania na środowisko uwagi nie wpłynęły;
- 2) na spotkanie otwarte nikt nie przybył;
- 3) podczas prowadzenia punktu konsultacyjnego nikt nie przybył.

Raport zawiera dwie strony oraz trzy załączniki:

1. Protokół z przeprowadzenia spotkania otwartego.
2. Protokół z przeprowadzenia punktu konsultacyjnego.
3. Wykaz uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz do prognozy oddziaływania na środowisko.

Raport sporządzono w trzech egzemplarzach z przeznaczeniem:

- 1) dla Rady Gminy Pomiechówek;
- 2) dla Wójta Gminy Pomiechówek;
- 3) do dokumentacji planistycznej.

Zgodnie z art. 8k ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym raport został sporządzony w dniu 25 maja 2026 r.

Z up. WÓJTA  
GMINY POMIECHÓWEK  
Mariusz Lempicki  
Zastępca Wójta  
.....  
(podpis wójta)

Pomiechówek, 17 kwietnia 2026 r.

WNGP.6721.3.2025.MJ(14)

## PROTOKÓŁ

### **z przeprowadzenia spotkania otwartego dotyczącego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stanisławowo w gminie Pomiechówek (1)**

Na podstawie art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zmianami) w ramach konsultacji społecznych nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stanisławowo w gminie Pomiechówek wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniu 17 kwietnia 2026 r. o godz. 13:40 w Centrum Integracji Społecznej przy ul. Nasielskiej 4 w Pomiechówku odbyło się spotkanie otwarte poprzedzone prezentacją przedmiotowego projektu planu. Na spotkanie otwarte nikt nie przybył.

Zgodnie z art. 8i ust. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym protokół zawierający jedną stronę został sporządzony w dniu 17 kwietnia 2026 r. przez Pana Mariusza Jackiewicza – podinspektora ds. gospodarki przestrzennej w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Planowania Przestrzennego Urzędu Gminy Pomiechówek.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach.

Podinspektor  
ds. gospodarki przestrzennej

Mariusz Jackiewicz

.....  
(podpis osoby sporządzającej protokół)

Z up. WÓJTA  
GMINY POMIECHÓWEK

Mariusz Lempicki  
Zastępca Wójta

.....  
(podpis wójta)

**PROTOKÓŁ**  
**z przeprowadzenia punktu konsultacyjnego dotyczącego projektu miejscowego planu**  
**zagospodarowania przestrzennego części wsi Stanisławowo (1)**

Na podstawie art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) w ramach konsultacji społecznych nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stanisławowo w gminie Pomiechówek wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniu 24 kwietnia 2026 r. w godzinach od 13:30 do 14:30 zorganizowany został punkt konsultacyjny. Podczas prowadzenia punktu konsultacyjnego nikt nie przybył.

Zgodnie z art. 8i ust. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym protokół zawierający jedną stronę został sporządzony w dniu 24 kwietnia 2026 r. przez Pana Mariusza Jackiewicza – podinspektora ds. gospodarki przestrzennej w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Planowania Przestrzennego Urzędu Gminy Pomiechówek.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach.

**Podinspektor**  
ds. gospodarki przestrzennej

**Mariusz Jackiewicz**

.....  
(podpis osoby sporządzającej protokół)

**Z ur. WOJTA**  
**GMINY POMIECHÓWEK**

**Mariusz Łempicki**  
**Zastępca Wójta**

.....  
(podpis wójta)

Pomiechówek, 22 maja 2026 r.

WNGP.6721.3.2025.MJ(16)

### WYKAZ UWAG

złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stanisławowo w gminie Pomiechówek

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Sposób rozpatrzenia uwagi przez Wójta		Uwagi
				uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7
1	17.04. 2026 r.	Osoba fizyczna	1KDD	X		Przesunięcie linii rozgraniczających drogę 1KDD w kierunku północnym poza granice działek będących własnością osoby składającej uwagę lub dostosowanie linii rozgraniczających drogi 1KDD do rzeczywistego, istniejącego w terenie przebiegu. – uwaga uwzględniona poprzez usunięcie z projektu planu terenu drogi 1KDD.

Do prognozy oddziaływania na środowisko uwagi nie wpłynęły.

Załączniki:

- pismo zawierające uwagę

Zap. WÓJTA  
GMINY POMIECHÓWEK  
Mariusz Lempicki  
Zastępca Wójta  
.....  
(podpis wójta)